

**PROGRAMA DE "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DE LA
UNIDADES ACADÉMICAS DE LA UNNE" FASE III**

**OBRA: Extracción de cubierta existente tipo tejas coloniales y colocación de
Chapas Autoportante AUL-1 cubierta - Sector 6 Facultad de Arquitectura –
Campus UNNE – Resistencia**

**UBICACION: Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Avda. Las Heras 727 - Resistencia
Campus Resistencia – Chaco.**

RESISTENCIA,.....de.....de 2026
OBRA POR ADMINISTRACIÓN
PRESENTACIÓN DE OFERTAS: FECHA/...../.....HORA:.....

SEÑORES:

Sírvase cotizar precios por la provisión de mano de obra y servicios, necesarios para realizar los trabajos que se indican a continuación, para su perfecto funcionamiento, de acuerdo con lo especificado, considerando las condiciones establecidas al pie de la presente y en la documentación adjunta.

Saludo a ustedes muy atentamente.

PRESUPUESTO ESTIMADO

Cotización estimada, por provisión de **mano de obra, equipos y servicios técnicos** necesarios para ejecutar en forma segura y eficiente en un todo de acuerdo a la reglamentación vigente la Extracción de cubierta existente tipo tejas coloniales, reparación y cambio de estructura deteriorada de madera y colocación de Chapas Autoportante AUL-1 cubierta - Sector 6 Facultad de Arquitectura – Campus UNNE – Resistencia de acuerdo a lo indicado en el proyecto a presentar, (superficie de los trabajos a ejecutar – espacios comprendidos en el Sector 6 - **Sup. aproximada 397,77m²**).

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	UN	Cant	PRECIOS			%
				UNITARIO	PARCIAL	SUBTOTAL	
1.	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Construcción provisional para obrador y anexos	gl	1,00				
1.2	Provisión y colocación de Cartel de Obra según P.E.T.P.	gl	1,00				
2.	DEMOLICIONES Y RETIROS						
2.1	Retiro de cubierta de tejas y elementos estructurales indicados s/Plano N° 02-03. Incluye retiro de Tejas, listones clavadores, listones escurridores, entablonado y cabios en mal estado con su correspondiente retiro.	m²	397,77				

3.	CUBIERTA						
3.1	Reemplazo de cabios, que se encuentran indicado según plano N° 03	gl	1,00				
3.2	Reemplazo y colocación de entablonado de machimbre de acuerdo a Plano N° 03	m²	48,00				
3.1	Colocación de estructura metálica de perfiles.	m²	397,77				
3.2	Colocación de Chapa AUL-1 Roja	m²	397,77				
3.3	Colocación de zinguerias necesarias.	gl	1,00				
4.	VARIOS						
4.1	Limpieza Final y enlace de Obras/P.E.T.P.	gl	1,00				
PRECIO TOTAL							100

NOTA: Esta firma declara haber dado cumplimiento con las obligaciones de establece la Ley N° 21.297, sobre el cumplimiento de remuneraciones a empleados y obreros.

El presente presupuesto asciende a la suma de PESOS:

.....

.....

.....

.....

FIRMA Y SELLO DEL PROPONENTE

REQUISITOS PARTICULARES AL QUE EL OFERENTE ADHIERE

PLAZO DE OBRA: 60 (sesenta) días corridos.

VALIDEZ DE LA OFERTA: 30 (treinta) días.

CAPACIDAD TECNICA: Será de presentación obligatoria un listado de trabajos/obras similares o de mayor envergadura a los que se solicita cotización, que el proponente haya ejecutado.

POSIBILIDAD DE ANTICIPO FINANCIERO: 30 (treinta) %.

PLAZO DE PAGO: 30 (treinta) días a partir de la entrega del certificado/factura aprobado por la Dirección de Obra.

PLAZO DE GARANTÍA: 180 (ciento ochenta) días corridos.

LUGAR DE LA OBRA: Facultad de Arquitectura y Urbanismo - Campus UNNE - Av. Las Heras 727 - Resistencia, Chaco

MODALIDAD DE EJECUCIÓN: **Por Administración.**

LUGAR DE ENTREGA DE OFERTAS:

1) PERSONALMENTE: en las oficinas de Compras y Contrataciones Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Campus Resistencia.

2) POR CORREO ELECTRÓNICO A: contratataciones@arq.unne.edu.ar

Rigen para la presente Contratación lo establecido en el Anexo III Resolución N° 1.023/22 Consejo Superior UNNE "Obras por Administración". Como así también todo lo no mencionado es aplicable la Ley de Obras Públicas N° 13.064.

La UNNE, CUIT N° 30-99900421-7 es sujeto exento en el IVA, por lo que los proveedores no discriminan el impuesto (FACTURA "B" o FACTURA "C").

Como AGENTE DE RETENCIÓN de los Impuestos a las Ganancias, Ingresos Brutos y Valor Agregado

LUGAR Y FECHA: / / .

SELLO Y FIRMA PROPONENTE

FIRMA DEL PROVEEDOR

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y DISEÑO DE OBRAS – FAU – UNNE - 2026.