



# AR QUI TEC TURA

SITUACIÓN LABORAL Y FORMATIVA  
DE PROFESIONALES DE ARQUITECTURA  
DEL NORDESTE ARGENTINO



Secretaría de  
Extensión  
y Transferencia



Consejo Profesional  
de la Ingeniería, Arquitectura  
y Agrimensura de Corrientes



CPAUCH

Colegio Profesional de  
Arquitectura y Urbanismo  
de la Provincia del Chaco



CPAF

Colegio Público  
de Arquitectos  
de Formosa



Colegio de Arquitectos  
de la Provincia  
de Misiones



Sociedad de  
Arquitectos  
de Corrientes



---

# SITUACIÓN LABORAL Y FORMATIVA DE PROFESIONALES DE **ARQUITECTURA** DEL NORDESTE ARGENTINO



Consejo Profesional  
de la Ingeniería, Arquitectura  
y Agrimensura de Corrientes



Colegio Profesional de  
Arquitectura y Urbanismo  
de la Provincia del Chaco



Colegio Público  
de Arquitectos  
de Formosa



Colegio de Arquitectos  
de la Provincia  
de Misiones



Sociedad de  
Arquitectos  
de Corrientes

## AUTORIDADES FAU UNNE

Miguel Ángel BARRETO  
DECANO

Carlos Eduardo BURGOS  
VICEDECANO

María Andrea BENÍTEZ  
SECRETARIA ACADÉMICA

Venettia ROMAGNOLI  
SEC. DE INVESTIGACIÓN

Elinor AEBERHARD  
SECRETARIA ESTUDIANTIL

María Bernabela PELLI  
SEC. DE EXTENSIÓN Y TRANSF.

Gerardo MAZZAFERRO  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO

Sergio Enrique PORTEL  
SEC. DE DESARROLLO Y  
DIRECCIÓN DE CARRERAS

Daniel BEDRÁN  
SECRETARIO DE POSGRADO

Rodolfo Alejandro ALMIRÓN  
SEC. DEL HONORABLE  
CONSEJO DIRECTIVO

Marta GIRÓ  
DIRECTORA DE CARRERA  
ARQUITECTURA

Res. N° 320/21 HCD FAU

## Comisión Asesora Disciplinar de Graduados de la carrera de Arquitectura de la FAU-UNNE.

### REPRESENTANTES DE LAS INSTITUCIONES PARTICIPANTES

Colegio Prof. de Arquitectura y Urbanismo de la  
Provincia del Chaco (CPAUCH).

Arq. Gustavo Floriddia (VICE PRESIDENTE)

Sociedad de Arquitectos de Corrientes (SAC)

Arq. Alejandro Carbó (PRESIDENTE)

Consejo Profesional de Ingeniería, Arquitectura y  
Agrimensura de la Provincia de Corrientes (CPIAyA)

Arq. Emilia Murcia (TESORERA. PRESIDENTE DEL  
DPTO. DE URBANISMO 2022-2204).

Arq. Amalia Liotti Acevedo (VOCAL 2DA DEL C.D  
- SEC. DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIONES. 2022 - 2024)

Colegio Público de Arquitectos de  
Formosa (CPAF)

Arq. René Cano (PRESIDENTE)

Colegio de Arquitectos de la Provincia de  
Misiones (CAM)

Arq. Claudia Hollenika (PRESIDENTE)

Arq. Gustavo Filipponi (SEC. DEL DISTRITO SUR)

Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Mg. Arq. María Bernabela Pelli (SECRETARIA  
DE EXTENSIÓN Y TRANSFERENCIA)

Arq. Olivia Zaffaroni (CONSEJERA DIRECTIVA DE  
LA FAU, POR CLAUSTRO DE GRADUADOS)



# ÍNDICE

## PRESENTACIÓN ..... 6

Perfil de los/as encuestados/as  
Lugar de residencia

1.

## FORMACIÓN ..... 9

Formación, título obtenido e institución que otorgó el título.  
Formación complementaria  
Formación complementaria de Posgrado  
Formación complementaria en curso  
¿Qué cambiarías o agregarías en la formación de grado?

2.

## ACTIVIDAD PROFESIONAL ..... 16

Actividad actual  
Años de experiencia laboral  
Ubicación geográfica laboral  
Modalidad de trabajo  
Comitentes  
Campos de la Arquitectura en la que se desempeñan

3.

## REALIDAD LABORAL ..... 21

Matriculación  
Entidad u organización profesional. Pertenencia  
Dificultades laborales

4.

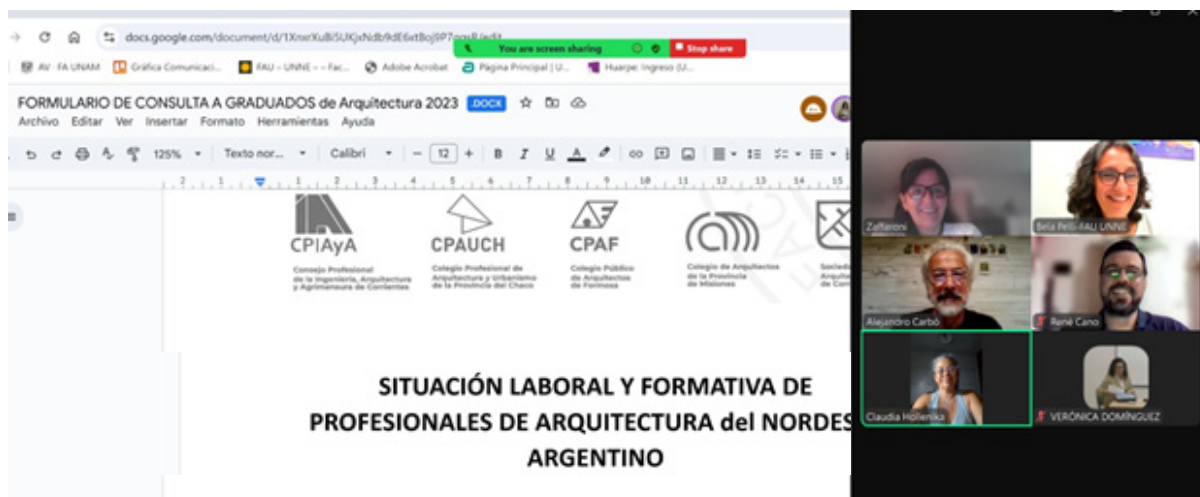
## REQUERIMIENTOS DE FORMACIÓN CONTINUA ..... 24

Tipo de formación de interés  
Modalidad de preferencia

# PRESENTACIÓN

A 50 años de la creación de la carrera de Arquitectura de la UNNE, los integrantes de la **Comisión Asesora Disciplinar de Graduados de la carrera de Arquitectura de la FAU-UNNE**, aprobada por Resolución N° 320/21 HCD FAU, acuerdan llevar adelante la primera encuesta a graduados de la Arquitectura y Urbanismo de la Región NEA (Res. N° 445/23 HCD FAU), cuyo **objetivo fue el de generar información que revele la realidad profesional de los/as arquitectos/as que ejercen en el NEA, que permita operar transformaciones curriculares pertinentes de pre y posgrado y enfocar acciones, estrategias y políticas institucionales de las entidades que nuclean a los profesionales de la Arquitectura, tendiente a la mejora cualitativa del ejercicio profesional.**

La Comisión está integrada por los representantes de las instituciones que nuclean a los profesionales de la Arquitectura del Nordeste Argentino: Consejo Profesional de Ingeniería, Arquitectura y Agrimensura de la Provincia de Corrientes (CPIAyA); Sociedad de Arquitectos de Corrientes (SAC); Colegio Público de Arquitectos de Formosa (CPAF); Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo de la Provincia del Chaco (CPAUCH); Colegio de Arquitectos de la Provincia de Misiones (CAM); representante del claustro de Graduados ante el Consejo Directivo de la FAU y coordinada por la Secretaría de Extensión y Transferencia de la FAU UNNE.



## Sistematización de datos

La encuesta se desarrolló durante nueve meses, desde el 17 de agosto de 2023 hasta el 10 de abril de 2024. Se implementó a través de un formulario Google de preguntas con opciones y respuestas abiertas. Fue difundida en forma online entre los graduados de la FAU UNNE a través de las redes de la FAU y de la base de profesionales de las entidades que conforman la Comisión.

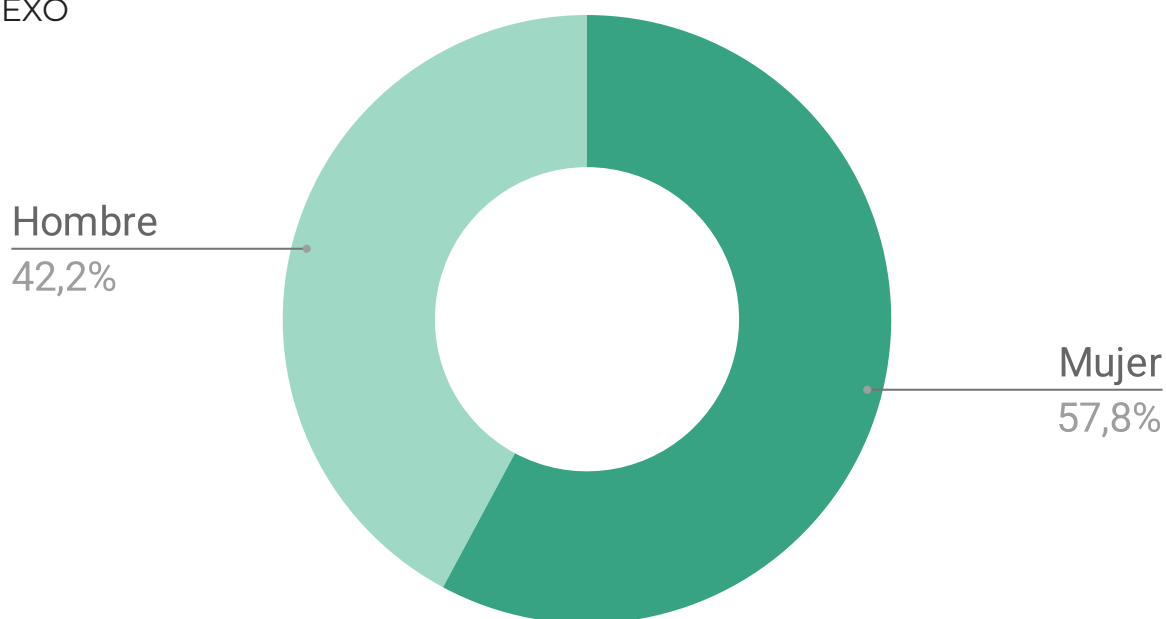
Al 10 de abril de 2024 se completaron 204 respuestas de profesionales de la región NEA, de los cuales ciento ochenta

y ocho (188) obtuvieron el título en la FAU-UNNE y dieciséis (16) estudiaron en otros establecimientos educativos universitarios de la región NEA u otras regiones, pero desarrollan su actividad profesional en el NEA.

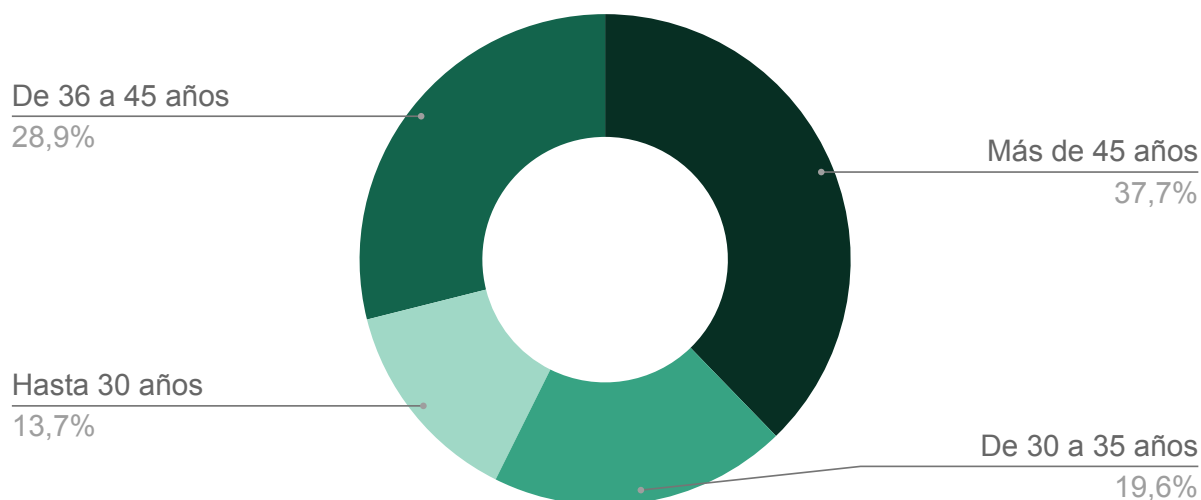
Del universo encuestado, hay una preponderancia del sexo femenino, con el 57,8 % , por sobre el masculino, con el 42,2 % de respuestas. El rango etario de las y los profesionales que respondieron la encuesta se define entre 30 años hasta más de 45 años, prevaleciendo la franja definida desde los 36 hasta más 45 años.

## PERFIL DE LOS/AS ENCUESTADOS/AS

### SEXO



## EDAD



## LUGAR DE RESIDENCIA

### MISIONES: 23 Resps

Posadas - 21 Resps; Oberá - 1 Resp;  
Pto.Iguazú - 1 Resp.

### FORMOSA: 26 Resps.

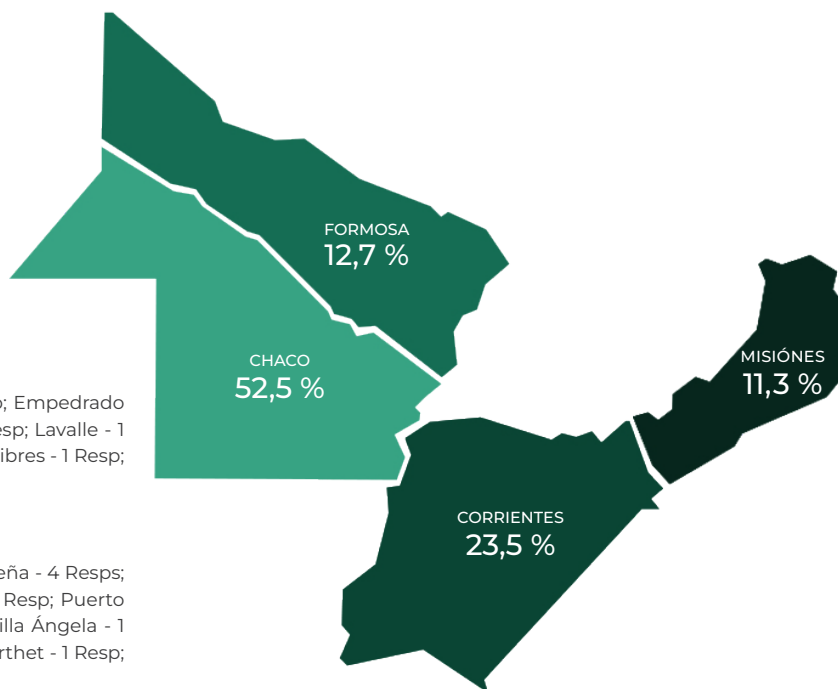
Formosa - 25 Resps; Colorado - 1 Resp.

### CORRIENTES: 48 Resps.

Corrientes - 39 Resps; Curuzú - 1 Resp; Empedrado - 1 Resp; Goya - 1 Resp; Ituzaingó - 1 Resp; Lavalle - 1 Resp; Mercedes - 1 Resp; Pazos de los Libres - 1 Resp; Saladas - 1 Resp; Santo Tomé - 1 Resp.

### CHACO: 107 Resps.

Resistencia - 93 Resps; Roque Saenz Peña - 4 Resps; Margarita Belén - 3 Resps; Quitilipi - 1 Resp; Puerto Tirol - 1 Resp; Barranqueras - 1 Resp; Villa Ángela - 1 Resp; Gral. San Martín - 1 Resp; Villa Berthet - 1 Resp; Fontana - 1 Resp.



Las respuestas reflejan la distribución demográfica de los participantes. Muestra mayor concentración en las capitales de provincia.

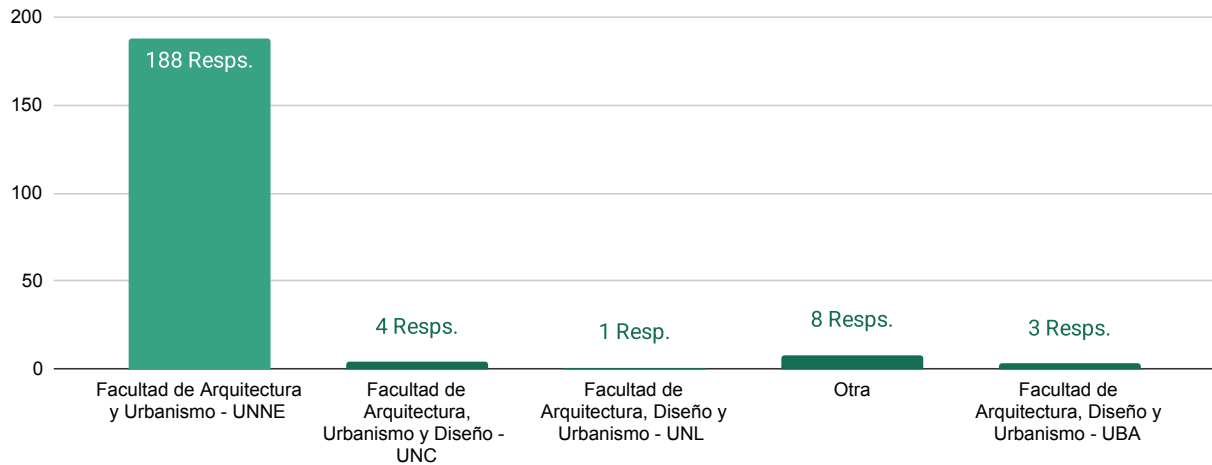


**1.**

# FORMACIÓN

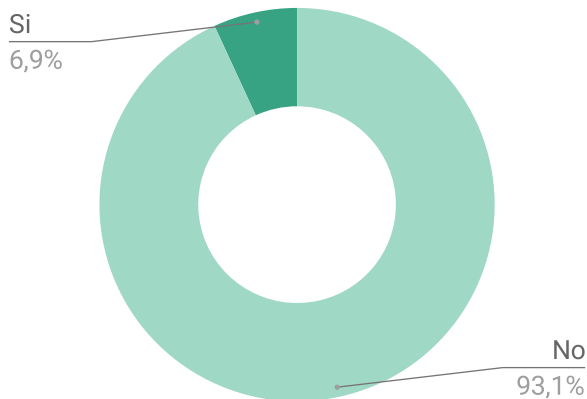
---

## FORMACIÓN, TÍTULO OBTENIDO E INSTITUCIÓN QUE OTORGÓ EL TÍTULO.



**El 80%** de los participantes son recibidos en la UNNE, los demás se formaron en otras Universidades y actualmente se encuentran ejerciendo en la provincia.

## FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

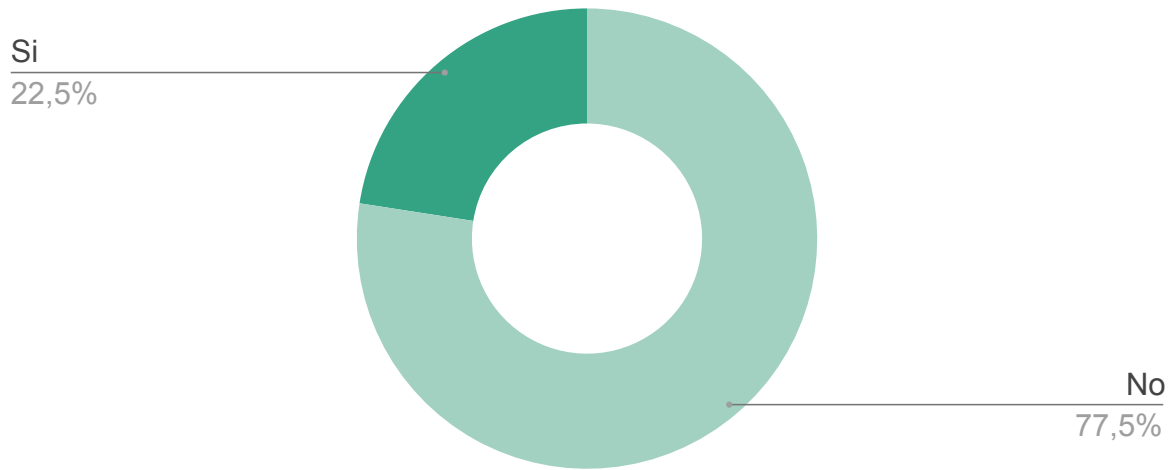


### Títulos obtenidos

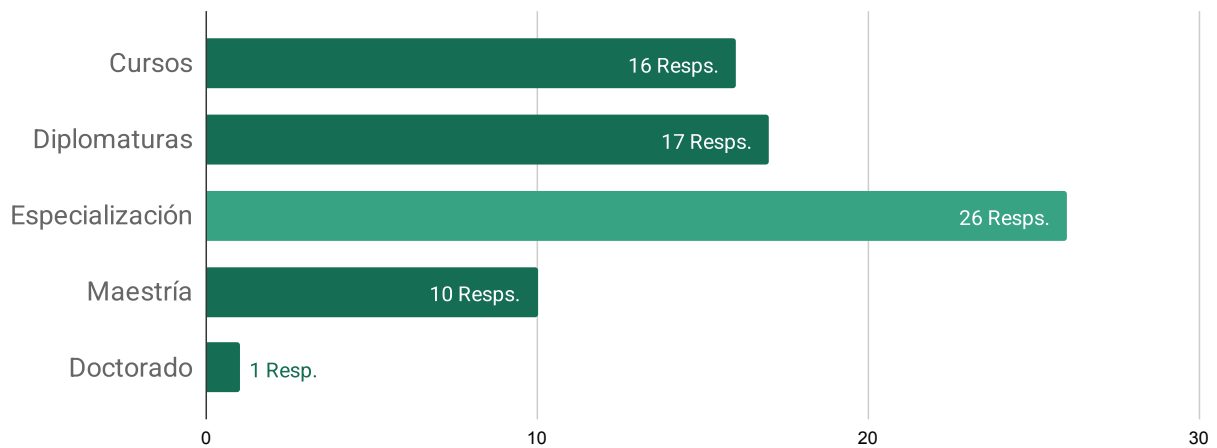
- Profesorado Universitario. 5
- Licenciatura en artes escénicas. 1
- Licenciatura en higiene y seguridad del ambiente laboral. 1
- Licenciatura en gestión ambiental. 2
- Profesorado en matemáticas. 1
- Maestro Mayor de Obras: 1
- Martillero, corredor público y corredor inmobiliario. 1
- Profesor de Educación Física (IPEF). 1
- Urbanismo. 1

**El 6,9%** tiene un título complementario.

## FORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE POSGRADO



## NIVELES FORMATIVOS



**22,5%** Del universo encuestado de personas, obtuvieron un título de posgrado con variedad áreas temáticas y niveles formativos.

### Áreas temáticas de títulos obtenidos

- Arquitectura bioclimática
- Programa de actualización proyecto de edificios para la salud de tipologías contemporáneas.
- Ciudades y comunidades sostenibles resilientes e inclusivas.
- Posg. en Humedades de edificios antiguos.
- Diplomado en ciudades sostenibles UNTREF.
- Dipl. en sistemas de información geográfica UNNE
- Curso de planificación y gestión urbano territorial en municipios
- Desarrollo inmobiliario.

- Dipl. Superior en uso y Constr. eficiente en madera.
- Posgrado en “Energías renovables de la Arq.”.
- Dipl. en Gestión de Obras Civiles y Revit Modeler.
- Diplomatura Universitaria en SIG
- Diseño del espacio interior y perímetros privados.
- Doctor en Arquitectura UPC
- Docencia Universitaria.
- Esp. en Eval. de Impacto Ambiental FAU UNNE
- Esp. en Investigación Educativa.
- Especialista en Higiene y Seguridad Laboral.
- Esp. en hábitat y pobreza en América Latina.
- Especialista en gestión tecnológica.
- Especialista en neuroventas y neuromarketing.
- Gestión y diseño de los recursos físicos en salud.
- Gestor energético.
- Higienista.
- Maestría en desarrollo local.
- Mag. en conservación y rehabilitación del patrimonio arquitectónico. Dipl. en accesibilidad con perspectiva D.
- Magister en epistemología y metodología de la investigación científica.
- Mag. en gestión y desarrollo de vivienda social.
- Mant. de edificios e instalaciones públicas y privadas.
- Máster en política y gestión de la Ed. Superior.
- Master en proyecto avanzado de arquitectura y ciudad. Especialización en patrimonio marítimo y subacuático latinoamericano.
- Posgrado: Lógicas proyectuales - Estructura del pensamiento. Planificación, evaluación y monitoreo de programas sociales.

Se identifican áreas temáticas comunes en los títulos complementarios, tales como, ambiente y hábitat, desarrollos inmobiliarios, docencia universitaria y nuevas tecnologías de sistemas de representación y proyectación.

## ¿QUÉ CAMBIARÍAS O AGREGARÍAS EN LA FORMACIÓN DE GRADO?

Incrementar la formación en la práctica profesional, en función de la demanda de experiencia laboral previa, establecida por las empresas constructoras empleadoras.

Integrar la formación para trabajo con BIM y modelados con información.

Incorporar el acceso a asignaturas optativas desde 2do año.

Integrar asignaturas o contenidos dedicados a la enseñanza del idioma inglés.

Incorporar la formación sobre arquitectura sustentable, con experiencias reales en obra sobre distintos sistemas constructivos.

Reforzar la formación sobre las ciencias básicas y la geometría.

Facilitar herramientas para el marketing, para los aspectos legales, la gestión de obra (medición, certificación, consumos, compras).

Agregar contenidos orientados al desarrollo inmobiliario, contabilidad, finanzas, el cálculo de honorarios y aspectos referidos a las relaciones con clientes.

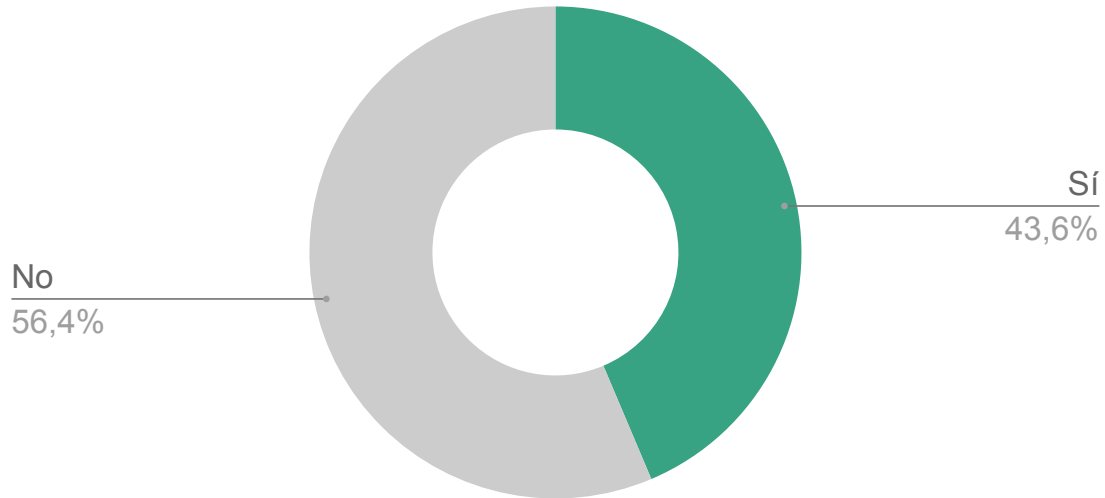
Incorporar a la curricula obligatoria la asignatura “Administración de empresas”, actualmente electiva.

Contemplar la formación orientada a la obra pública.

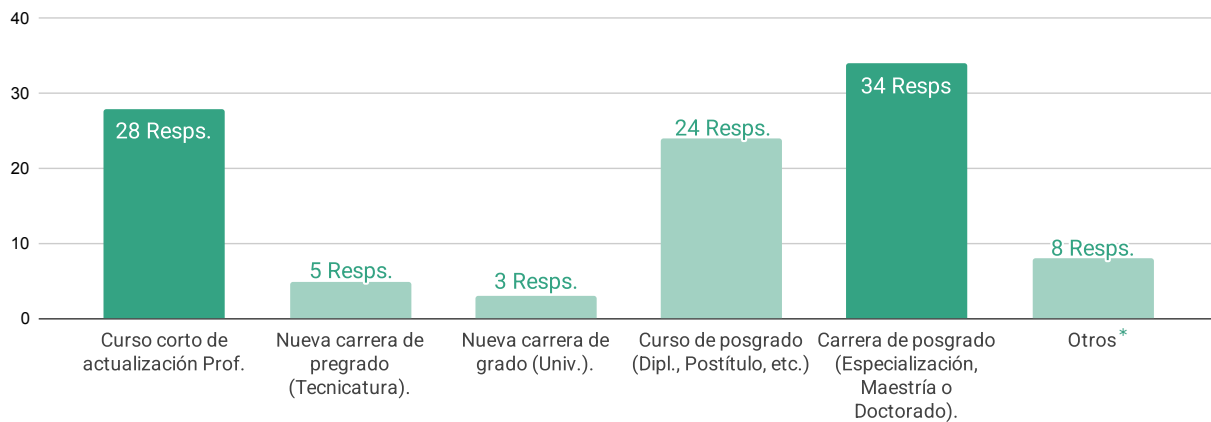
Incorporar la implementación de un título intermedio conforme los niveles formativos parciales alcanzados.

## FORMACIÓN COMPLEMENTARIA EN CURSO

¿Está realizando una formación complementaria al título de grado?



## TIPO DE FORMACIÓN



**Otros\*:** Profesorado universitario, investigación con bibliografía de apoyo, cursos de diseños 3D, actualizaciones técnicas, autodesk FUSION para la fabricación, segunda carrera de grado en negocios, cursos cortos para completar la formación (contabilidad, negocios, matemática financiera, etc), curso de análisis de datos. 1% cada uno.

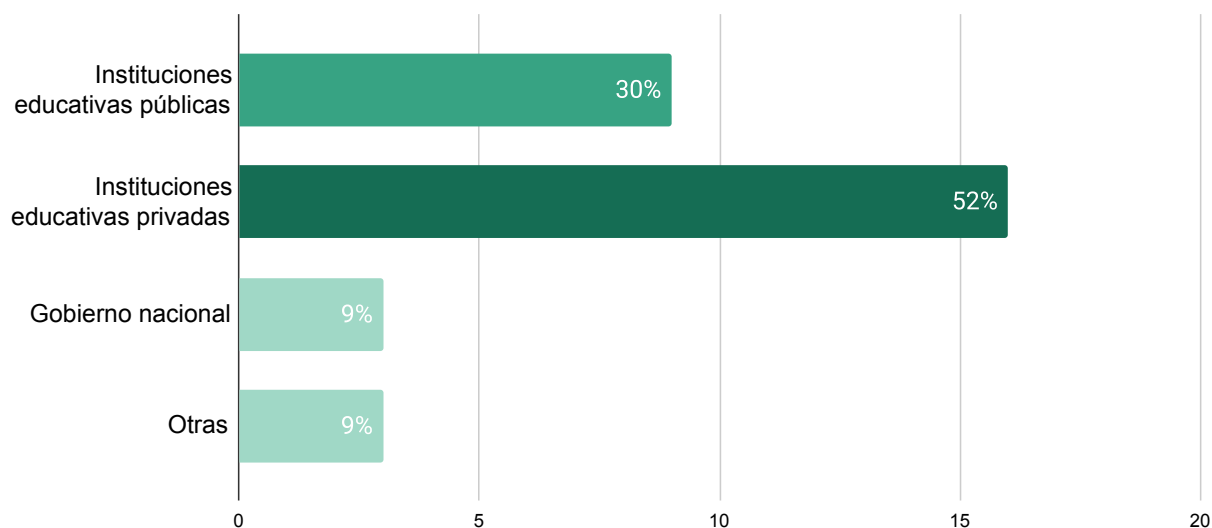
El número de respuestas es equilibrado entre los profesionales que prefieren capacitaciones de larga duración y los que responden por cursos cortos.

Estas capacitaciones se buscan en instituciones **PRIVADAS (52%)**, **PÚBLICAS (30%)** y otros organismos oficiales como ser la del gobierno nacional.

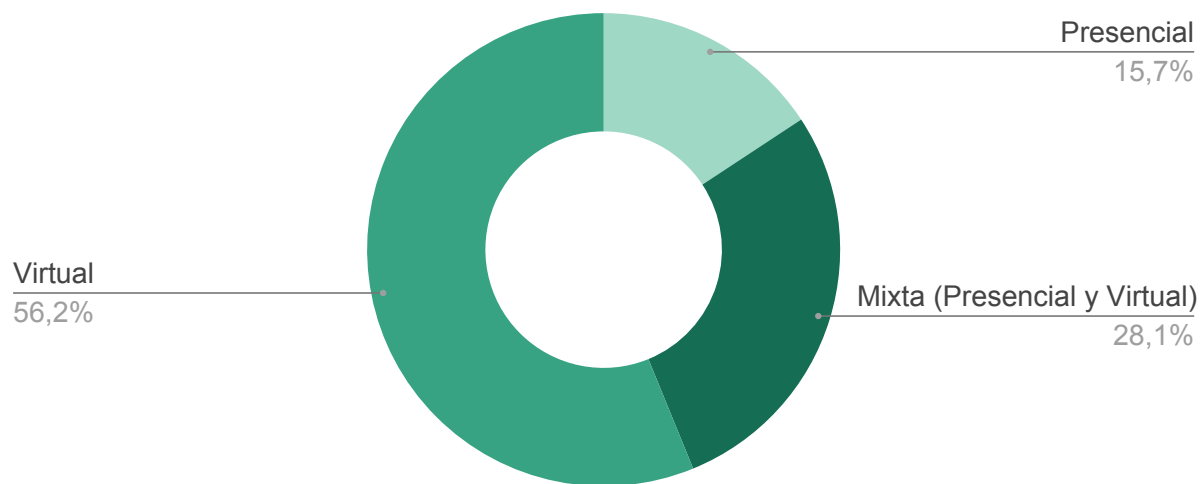
## Institución donde la realiza

- FAU UNNE
- UTN
- Universidad Nacional de Córdoba (UNC)
- CAVERA
- UBA
- Oficina de empleo: curso de IA
- Insenia Design School Madrid
- CICOP
- Universidad del Salvador
- Cace
- Universidad Kennedy
- Universidad Gastón Dachary (UGD)
- Academia Neuroarquitectura en red
- Fac. de Artes, Diseño y Ciencias de la Cultura
- Facultad de humanidades UNNE
- Escuela de Diseño
- CAME Confed. Argentina de la Mediana Empresa
- INAP
- UNL
- Universidad de Artes Visuales (UNA)
- Infraestructura aeroportuaria
- Universidad Nacional de Cuyo
- UTN San Francisco Córdoba
- Ministerio de Obras Públicas de la Nación
- Autodesk Technology Center (San Francisco. Calif.)
- Escuela de Steel Framing
- Universidad Siglo 21
- American Business College
- Buildgroup
- Idílica deco - UTN
- Coderhouse

## INSTITUCIONES



## MODALIDAD



■ Existe mayor interés por formación en modalidad virtual y mixta.

**2.**

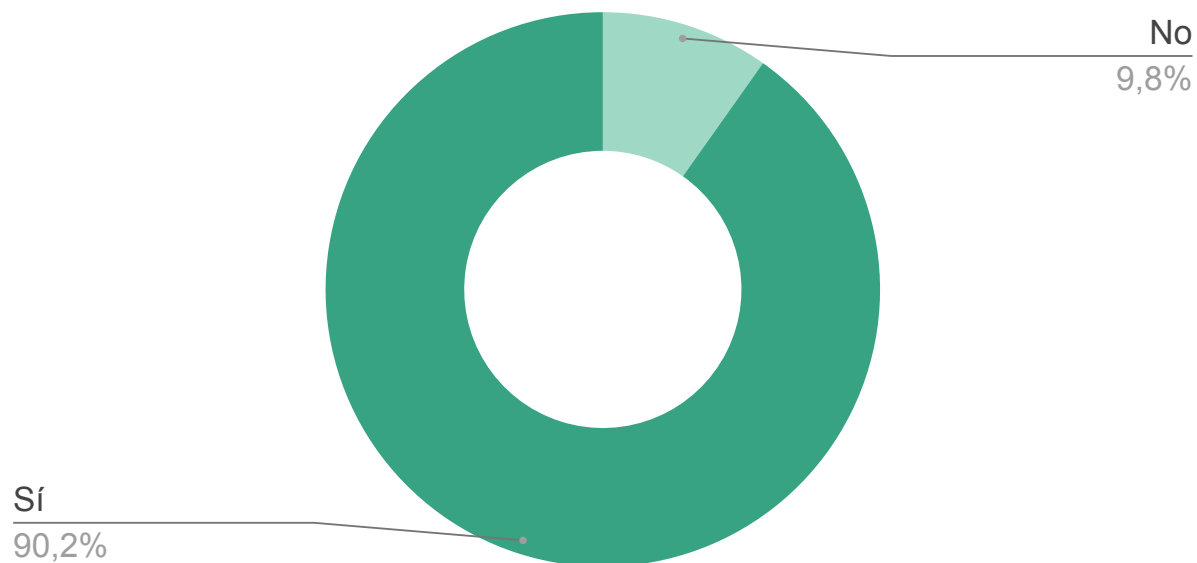
**ACTIVIDAD  
PROFESIONAL**

---

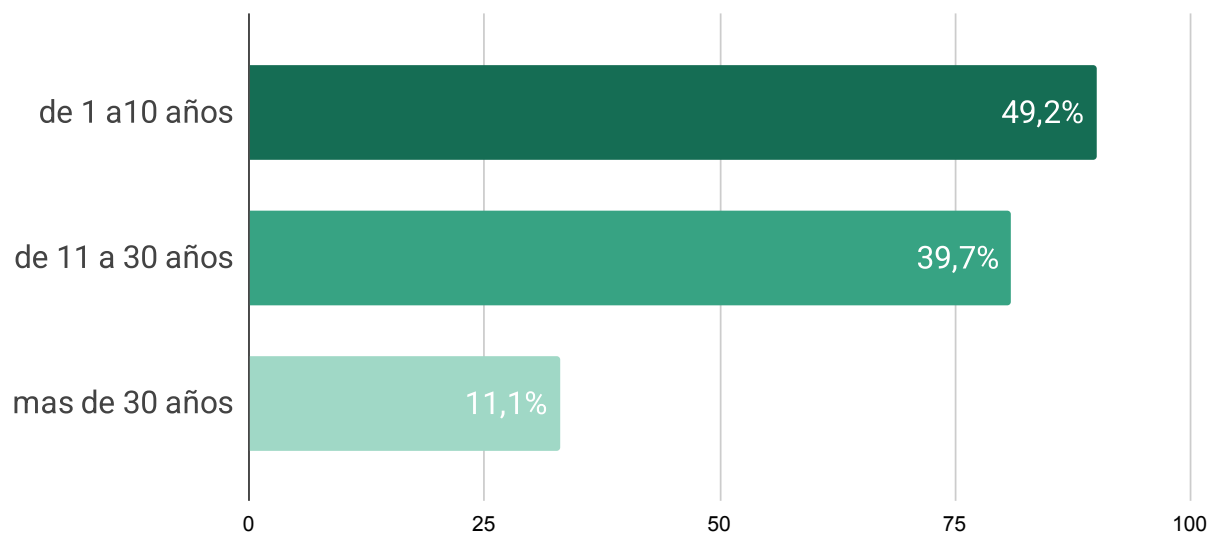


## ACTIVIDAD ACTUAL

¿Está trabajando actualmente como profesional de la Arquitectura?



## AÑOS DE EXPERIENCIA LABORAL



## UBICACIÓN GEOGRÁFICA LABORAL

### MISIONES: 24 Resps

Posadas - 22 Resps; Puerto Iguazú - 1 Resp;  
Oberá - 1 Resp.

### FORMOSA: 27 Resps.

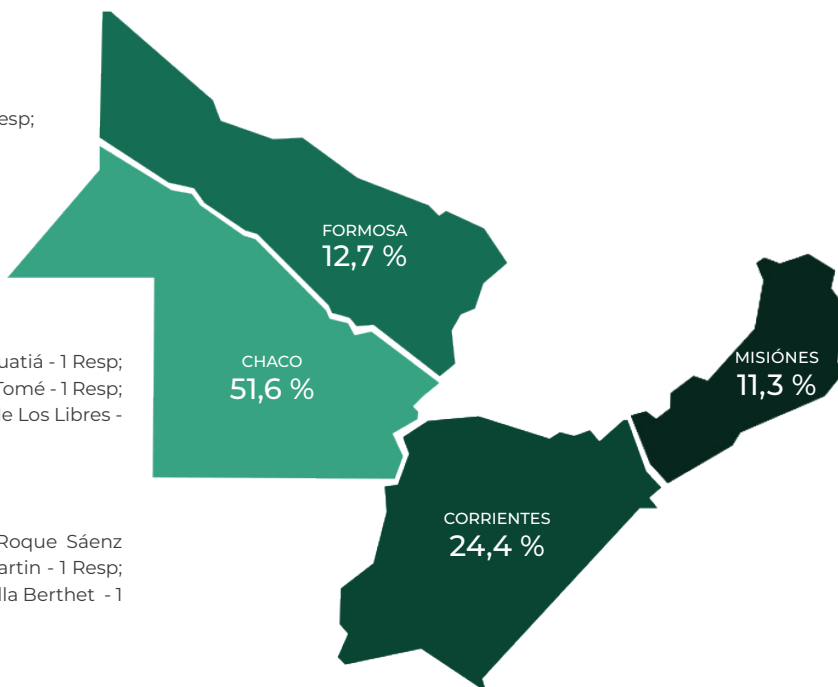
Formosa capital - 26 Resps;  
El Colorado - 1 Resp.

### CORRIENTES: 52 Resps.

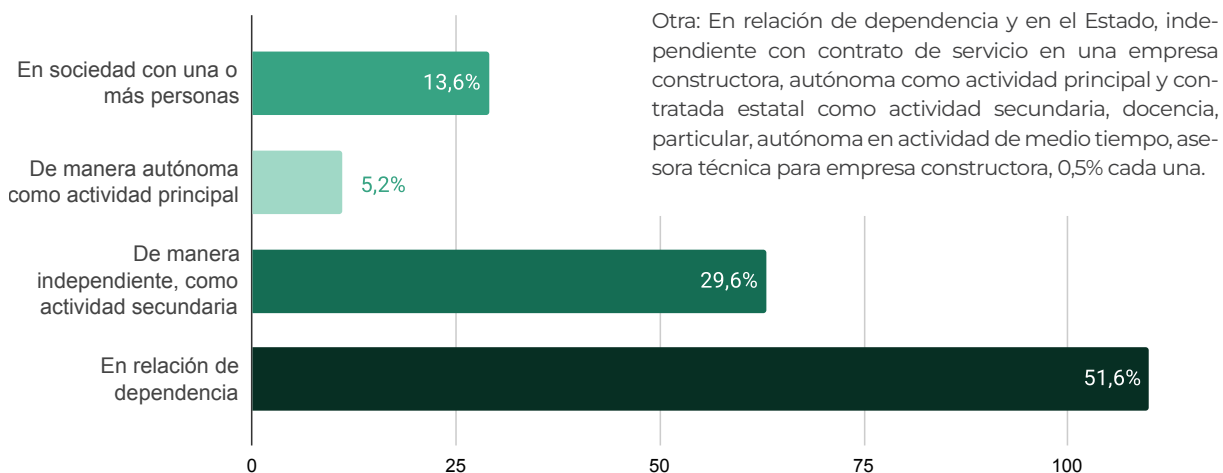
Corrientes capital - 44 Resps; Curuzú Cuatiá - 1 Resp;  
Saladas - 1 Resp; Lavalle - 1 Resp; Santo Tomé - 1 Resp;  
Ituzaingó - 1 Resp; Goya - 1 Resp; Paso de Los Libres -  
1 Resp; San Cosme - 1 Resp.

### CHACO: 110 Resps.

Resistencia - 100 Resps; Presidencia Roque Sáenz  
Peña - 5 Resps; General José de San Martín - 1 Resp;  
Quitilip - 1 Resp; Villa Ángela - 1 Resp; Villa Berthet - 1  
Resp; Puerto Tirol - 1 Resp.



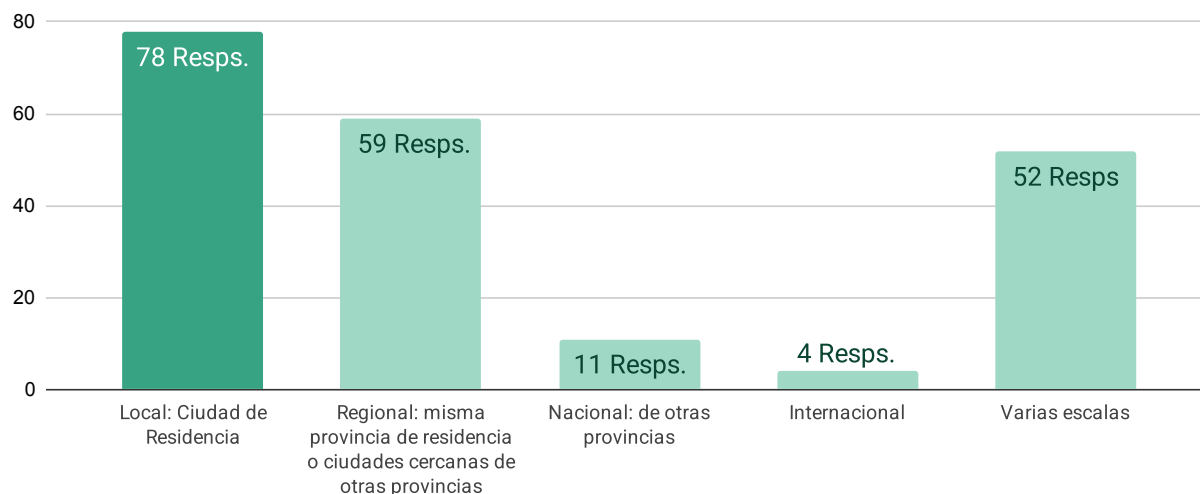
## MODALIDAD DE TRABAJO



La mayoría de los participantes respondieron que trabajan en relación de dependencia y a la vez tienen una actividad secundaria, independiente o autónoma.

## COMITENTES

Ubicación geográfica de los comitentes para los que se desarrollan proyectos de Arquitectura:



**25%** de la totalidad de participantes, trabaja con comitentes de otras latitudes (regional, nacional, internacional) y la mayoría trabaja con comitentes locales.

## CAMPOS DE LA ARQUITECTURA EN LA QUE SE DESEMPEÑAN

Administración de obras: 30,9%

Arbitraje: 0,5%

Arquitectura Institucional: 18,1%

BIM Manager: 3,4%

Control de calidad: 4,4%

Diseño / Cálculo de instalaciones: 16,7%

Documentalista / Historiador: 1%

Estudios de Accesibilidad: 1%

Fotografía de Arquitectura: 2,5%

Informes y Peritajes: 7,8%

Licencias: 0,5%

Paisajismo: 7,8%

Promoción Inmobiliaria: 3,4%

Proyectos expositivos : 1,5%

Sostenibilidad y energías renovables: 3,4%

Administración pública: 31,4%

Arquitectura Comercial y Corporativa: 19,1%

Arquitectura Publicitaria: 1,5%

Com. / Publicaciones / Editorial: 0%

Dibujante: 19,6%

Diseño mobiliario: 11,3%

Eficiencia energética: 4,9%

Estudios Ambientales: 3,9%

Dirección y Gestión de obra: 46,6%

Infraestructuras urbanas: 10,3%

Mantenimiento y conserv. de edificios: 10,8%

Patología de la edificación: 8,3%	Higiene y Seguridad: 3,4%
Proyectos de edificación: 36,3%	Urbanismo y planeamiento: 14,2%
Restauración / Rehabilitación: 11,8%	Análisis de riesgo inmobiliario: 2%
Tasaciones y Valoraciones: 6,4%	Arquitectura efímera: 1%
Agente de propiedad inmobiliaria: 2,5%	Asset Management: 0%
Arquitectura de interiores: 25%	Conservación / Restauración de patrimonio: 1,5%
Arquitectura Residencial: 43,1%	Diseño / Cálculo de estructura de edificación: 4,4%
Concursos de Arquitectura: 5,4%	Docencia: 19,6%
Diseño Urbano: 10,3%	Investigación : 6,9%
Gestión urbanística: 5,9%	I + D + I: 1,5%
Proyectos de urbanización: 14,7%	Legalización : 2%
Electrotecnia /Luminotecnia: 3,4%	Mediación: 1%
Estudios y acondicionamiento acústico: 0,5%	Project Management: 3,4%
Insp. técnica / Informe evaluación de edificios: 9,8%	Simulación 3D: 17,2%
Maquetas: 2,9%	
Proyectos de reformas: 38,7%	

El campo de actuación de los profesionales de la Arquitectura en la Región NEA, es predominantemente de Obras Nuevas de Arquitectura Residencial (87 Resps). A ello le siguen, Proyectos de reformas (78 Resps), Proyectos de edificación (74 Resps), Presupuestos (66 Resps), Administración de Obra (63 Resps) y Administración pública con 54 respuestas.

**3.**

**REALIDAD  
LABORAL**

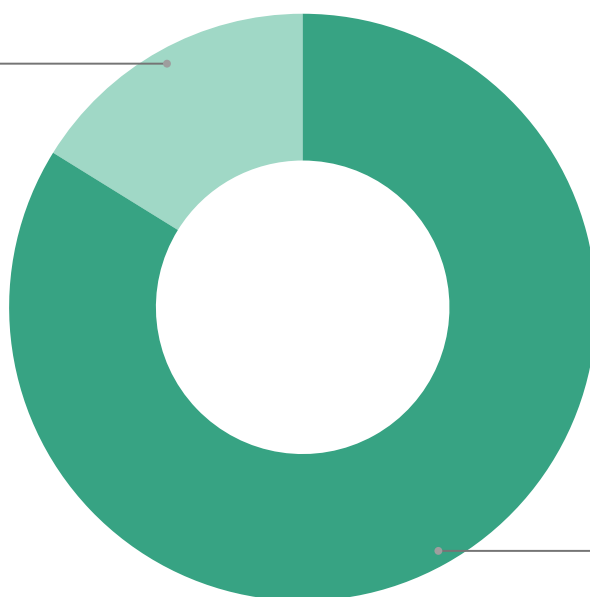
---

## MATRICULACIÓN

¿Está Matriculado/a?

No

16,2%



Sí

83,8%

¿Por qué no está matriculado?

20

15

10

5

0

Trabaja en relación de dependencia

Desinterés

No quiere pagar cuotas

Otras

16 Resps.

6 Resps.

3 Resps.

8 Resps.

Otras: El título se encuentra en trámite, está contratada, trabaja en relación de dependencia.

## ENTIDAD U ORGANIZACIÓN PROFESIONAL. PERTENENCIA

Consejo Profesional de Ingeniería, Arquitectura y Agrimensura de la Provincia de Corrientes (CPIAyA) y Sociedad de Arquitectos de Corrientes (SAC): 31,6 % - 42 respuestas.

Colegio de Arquitectos de Formosa (CAF): 16,4% - 24 respuestas.

Colegio Profesional de Arquitectura y Urbanismo del Chaco (CPAUCH) : 48% - 78 respuestas.

Colegio de Arquitectos de la Provincia de Misiones (CAM): 13% - 18 respuestas.

Varios: 9 respuestas.

Las respuestas reflejan la participación de los/as arquitectos/as en las instituciones que nuclean a los profesionales de cada provincia y también guardan relación con la distribución geográfica de matriculados en las provincias.

## DIFICULTADES LABORALES

### Dificultades en la actividad laboral actual

La falta de créditos hipotecarios.

La negativa de los comitentes a pagar lo que indican los consejos o colegios.

La inestabilidad económica.

La competencia entre colegas y/o Maestro Mayor de Obra.

La falta de facilidades a la hora de registrar proyectos.

Las cargas impositivas.

La falta de financiación para proyectos estratégicos.

La burocracia municipal.

La falta de movilidad propia.

Las dificultades derivadas del ejercicio profesional de las mujeres en entornos mayoritariamente masculinos.

La escasez de mano de obra capacitada.

### Dificultades al momento de insertarse laboralmente

La insuficiente experiencia laboral ya que piden como mínimo 2 años de antigüedad.

La carencia de conocimientos básicos sobre economía, presupuesto de obra.

La preferencia de los comitentes por profesionales reconocidos a la hora de contratar. El encargo de trabajos referidos a la construcción directamente a constructores, evadiendo el servicio profesional.

La competencia desleal.

La desvalorización del rol profesional.

El desconocimiento sobre el cálculo de honorarios.

El exceso de profesionales en relación a la demanda de los servicios de arquitectura.

La diferencia salarial y manejo de personal, entre hombres y mujeres.

El costo de las tasas de los colegios profesionales.

# 4.

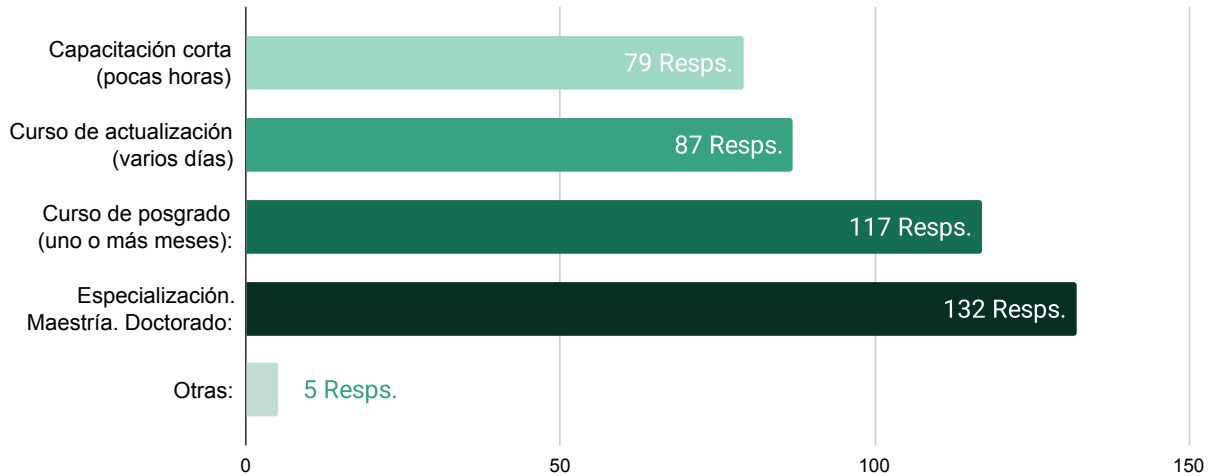
## REQUERIMIENTOS DE FORMACIÓN CONTÍNUA

---



## TIPO DE FORMACIÓN DE INTERÉS

¿Qué tipo de formación estás buscando?

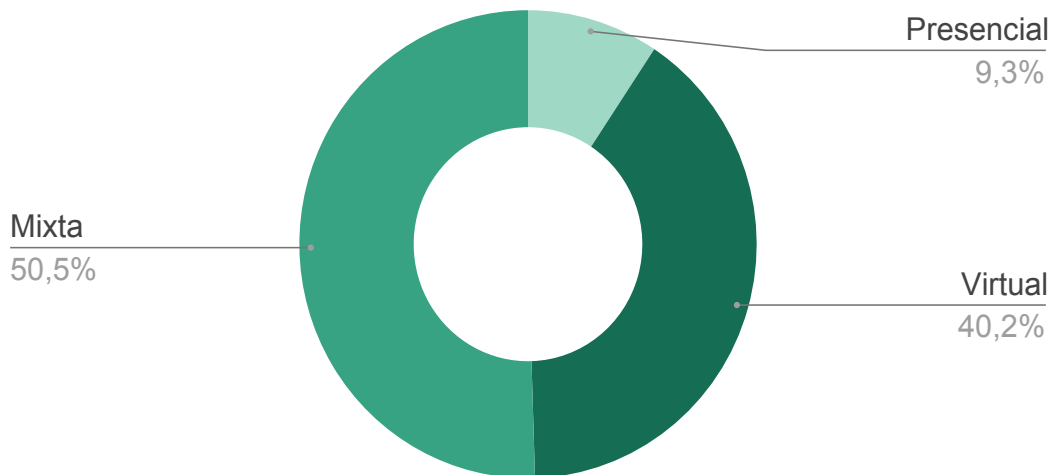


¿En qué temáticas o área disciplinar te gustaría profundizar tus conocimientos?

BIM, Arquitectura Sustentable, Arquitectura hospitalaria, Nuevas tecnologías, Paisajismo, Patologías en la construcción, Marketing, eficiencia en obra, estructuras de baja complejidad, software varios, Arquitectura bioclimática.

Las temáticas de preferencia son variadas, mayormente orientadas a los software de uso actual y a la arquitectura sustentable.

## MODALIDAD DE PREFERENCIA



El documento resultante, se constituye en una herramienta de trabajo, con datos sistematizados de la profesión en el NEA, que puede contribuir a la definición de políticas institucionales, tanto de la profesión como de la formación de futuros arquitectos y arquitectas.

Queda abierta la posibilidad de actualización permanente de los datos y de nuevas necesidades de la profesión.

La confección de este documento ha sido posible, principalmente, por la participación desinteresada de 204 profesionales de la Arquitectura del NEA y por el trabajo colaborativo entre las Instituciones que representan y regulan la profesión con la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la UNNE.

Resistencia, diciembre de 2024.



Consejo Profesional  
de la Ingeniería, Arquitectura  
y Agrimensura de Corrientes



Colegio Profesional de  
Arquitectura y Urbanismo  
de la Provincia del Chaco



Colegio Público  
de Arquitectos  
de Formosa



Colegio de Arquitectos  
de la Provincia  
de Misiones



Sociedad de  
Arquitectos  
de Corriente